



# ÜBERGABEPROTOKOLL

Name des Mieters: \_\_\_\_\_

Objekt: \_\_\_\_\_

1. In den Mieträumen sind vor Übergabe folgende Malerarbeiten (einschließlich tapezieren) ausgeführt worden:

- a) Wände, Decken in:

---

---

Davon RauhfaserTapete in:

---

- b) Holzwerk, Heizkörper in:

---

---

- c) Sonstiges:

---

---

---

Weitere Malerarbeiten sind wegen des guten Zustandes der Mietsache nicht erforderlich/werden vom Vermieter/Mieter noch ausgeführt in:

---

---

2. Art und Zustand der Böden in den einzelnen Räumen:

---

---

---

3. Folgende die Tauglichkeit beeinträchtigende Mängel sind vorhanden:

---

---

---

4. Im übrigen befindet sich die Mietsache in mangelfreiem Zustand. Der Vermieter wird folgende unter 3. angegebene Mängel auf seine Kosten beseitigen lassen:

---

---

Im übrigen wird der Zustand vom Mieter als vertragsgerecht akzeptiert.

5. Vom Mieter wurden folgende Arbeiten ausgeführt:

---

---

6. Sonstige Bemerkungen:

---

---

---

7. Zählerstände:

---

8. Folgende Schlüssel wurden übergeben:

Haus \_\_\_\_\_, Wohnung \_\_\_\_\_, Zimmer \_\_\_\_\_, Keller \_\_\_\_\_, Garage \_\_\_\_\_, Briefkasten \_\_\_\_\_,  
Sonstige \_\_\_\_\_

Vorstehendes Protokoll ist wesentlicher Bestandteil des Mietvertrages vom \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

Vermieter

Mieter

Mieter

Bei der Übergabe waren außer den Unterzeichnenden (Vor- und Zuname, Anschrift) noch anwesend:

---

---

---